

**INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS  
TRABAJADORES DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

**ACTA DE FALLO TÉCNICO Y APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL  
NÚMERO ISS-003/2023-II  
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA**

En la ciudad de Monterrey, Nuevo León, dando inicio a las **dieciséis horas con cuatro minutos** del día **ocho de mayo del año dos mil veintitrés**, en la Sala de Consejo del Instituto ubicada en la calle Mariano Matamoros 319 Poniente en el Centro de esta Ciudad; se reunieron los servidores públicos y demás personas cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con el objeto de llevar a cabo el acto de fallo técnico y apertura de propuestas económicas de la licitación arriba mencionada, de acuerdo a lo previsto en los artículos 35 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y 74 de su Reglamento, así como lo previsto en los numerales 8 y 9 de la convocatoria a la licitación.

Presidiendo este acto el **Lic. Juan Enrique Villarreal Salazar**, Director de Administración del ISSSTELEON, servidor público designado por el **Lic. Luis Gerardo Gómez Guzmán**, Director General del ISSSTELEON, a través del memorándum número **DG-016/2023** de fecha **doce de abril del año dos mil veintitrés**, quien procede a dar continuación a la sesión de fallo técnico y apertura de propuestas económicas.

**PRIMERO.- LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DE QUÓRUM:** Vista la lista de asistencia de la presente sesión se verifica y da fe por parte del Subdirector Jurídico Consultivo y suplente del representante del área jurídica del ISSSTELEON, el **Lic. Guillermo Zamora Garza**, que de conformidad con el artículo 18 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, se encuentra presente la totalidad de los integrantes del Comité de Adquisiciones con derecho a voz y voto, así como los invitados, por lo que los acuerdos tomados en la presente sesión son válidos y subsistentes para todos los efectos legales.

**SEGUNDO.- FALLO TÉCNICO:** Con base al análisis y evaluación detallada de las propuestas técnicas aceptadas, respecto a lo requerido en la convocatoria a la licitación, se da a conocer el **fallo técnico**:

Con respecto a los licitantes **VISIÓN CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V.** y **GRUPO AB, S.A. DE C.V.**, **CUMPLEN** con los requisitos establecidos en la convocatoria que contiene las bases de la licitación.



**INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS  
TRABAJADORES DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

**ACTA DE FALLO TÉCNICO Y APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL  
NÚMERO ISS-003/2023-II  
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA**

**TERCERO.- APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS:** Una vez conocido el resultado del análisis de las propuestas técnicas, se procede a la apertura de los sobres que contienen las propuestas económicas de los licitantes cuya propuesta técnica cumplió con los requisitos establecidos en la convocatoria que contiene las bases de la licitación, verificando que cuantitativamente cumpla con la documentación y requisitos solicitados en aquella, procediendo a dar lectura en voz alta al importe de la propuesta económica, lo anterior de conformidad con el artículo 35 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y artículo 74 de su Reglamento; misma que se recibe para los efectos de revisión, análisis detallado y posterior dictamen, monto que se consigna a continuación:

PROVEEDOR	CONSTO UNITARIO SIN INCLUIR EL IVA (TURNO LABORAL DE OCHO HORAS)	CANTIDAD ESTIMADA MÁXIMA	TOTAL ESTIMADO SIN INCLUIR EL IVA
VISION CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V.	\$451.19	5,170	\$2,332,652.30
GRUPO AB, S.A. DE C.V.	\$495.00		\$2,559,150.00

Se informa a los licitantes que sus propuestas serán analizadas cualitativamente, haciéndose entrega de su correspondiente acuse de recibo de la documentación entregada respecto a la propuesta económica, de conformidad con la fracción IX del artículo 74 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y el numeral 9.22 de la convocatoria a la licitación.

**CUARTO.- RÚBRICA DE PROPUESTAS:** Las propuestas económicas son rubricadas por los licitantes que hayan asistido, en forma conjunta con el servidor público que la convocante designe, de acuerdo a lo señalado en el artículo 35 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, así



**INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS  
TRABAJADORES DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

**ACTA DE FALLO TÉCNICO Y APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL  
NÚMERO ISS-003/2023-II  
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA**

como también, en el numeral 9.8 de la convocatoria a la licitación.

Asimismo, se hace del conocimiento de los presentes, que la visita a las instalaciones de los licitantes se realizará por parte del área usuaria los días **nueve y diez de mayo del presente año**, por lo que se deberán de dar las facilidades al personal del ISSSTELEON asignado para tal efecto, con la finalidad de corroborar que cuentan con lo solicitado en la convocatoria a la licitación.

**QUINTO.- CIERRE DE ACTA:** Después de dar lectura a la presente acta, se da por terminado este acto, siendo las **dieciséis horas con doce minutos** del día al inicio señalado; informando que el fallo de la presente licitación se dará a conocer el día **viernes doce de mayo del presente año** a las **trece horas con treinta minutos**, en este mismo lugar.

Para efectos de la notificación y en términos del artículo 74 fracción XX del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, a partir de esta fecha la presente acta estará a su disposición en la página WEB del ISSSTELEON <http://www.isssteleon.gob.mx>.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firmaron de conformidad el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo, sirviendo la presente acta de notificación legal, entregándose copia de la misma a cada uno de los presentes.

**Miembros del Comité de Adquisiciones del ISSSTELEON**

**Con voz y voto:**

**Lic. Juan Enrique Villarreal Salazar**  
*Director de Administración del ISSSTELEON*  
*En representación del Lic. Luis Gerardo Gómez Guzmán,*  
*Director General del ISSSTELEON*



**INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS  
TRABAJADORES DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

**ACTA DE FALLO TÉCNICO Y APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL  
NÚMERO ISS-003/2023-II  
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA**

**Lic. Juan Silvano Hernández Sena**

*En representación de la Secretaría de Administración del  
Estado de Nuevo León*

**Lic. Guillermo Zamora Garza**

*Subdirector Jurídico Consultivo y suplente del  
representante del área jurídica del ISSSTELEON*

**Sólo con voz:**

**Arq. Diana Luisa Martínez Rivera**

*Representante de la Contraloría y  
Transparencia Gubernamental del Estado de Nuevo León*

*“Dejando salvaguardadas las facultades de verificación y comprobación de la Contraloría y Transparencia  
Gubernamental”*

**Lic. Norma Patricia Chávez Alvarado**

*Jefa de Control de Operaciones del ISSSTELEON  
En representación del área que requirió el bien y/o servicio*

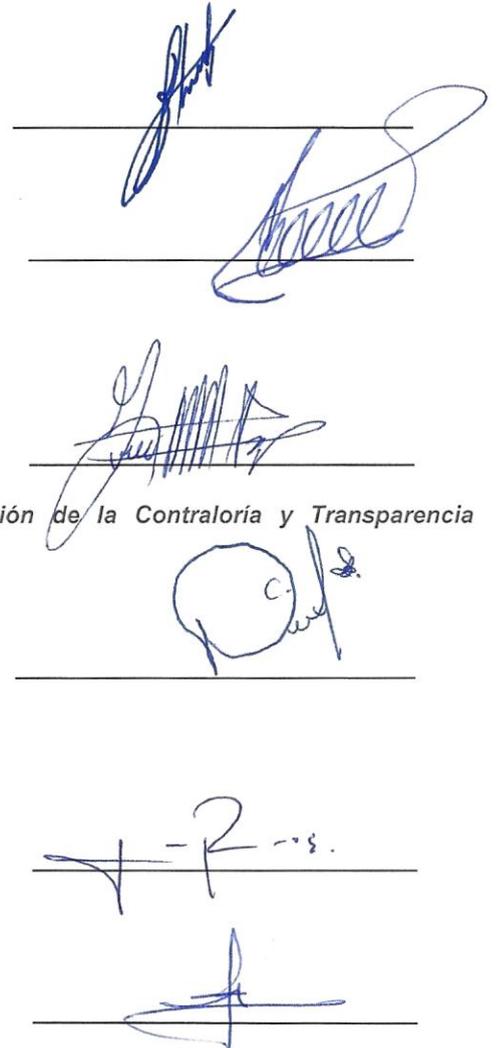
**Por los licitantes**

**VISIÓN, CONSERVACIÓN Y  
MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V.**

*C. Juan Ramón Reboloso Esparza*

**GRUPO AB, S.A. DE C.V.**

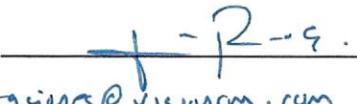
*C. Jesús Arce Ortiz*



**INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES  
DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

**LISTA DE ASISTENCIA AL ACTO DE FALLO TÉCNICO Y  
APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS  
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL  
NÚMERO ISS-003/2023-II  
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA**

Monterrey, Nuevo León a 08 de mayo de 2023.

1	
NOMBRE DEL LICITANTE:	<u>Grupo A3 SA DE CV</u>
REPRESENTANTE LEGAL:	<u>Jesús Arce Ortiz</u>
NOMBRE DE LA PERSONA QUE SE PRESENTA:	<u>Jesús Arce Ortiz</u>
FIRMA:	<u></u>
CORREO ELECTRÓNICO:	<u>jarce@grupoab.com.mx</u>
2	
NOMBRE DEL LICITANTE:	<u>Vision Conservación y Mantenimiento S de RL de CV</u>
REPRESENTANTE LEGAL:	<u>Ing. Jorge Anibal Gonzalez Araya</u>
NOMBRE DE LA PERSONA QUE SE PRESENTA:	<u>Juan Ramón Reboloso Espanza.</u>
FIRMA:	<u></u>
CORREO ELECTRÓNICO:	<u>licitaciones@visioncom.com</u>



INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS  
TRABAJADORES DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN

LISTA DE ASISTENCIA AL ACTO DE FALLO TÉCNICO Y  
APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL  
NÚMERO ISS-003/2023-II  
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA

Monterrey, Nuevo León a 08 de mayo de 2023

**Miembros del Comité de Adquisiciones del ISSSTELEON**  
**Con voz y voto:**

**Lic. Juan Enrique Villarreal Salazar**

Director de Administración del ISSSTELEON  
En representación del Lic. Luis Gerardo Gómez Guzmán,  
Director General del ISSSTELEON

**Lic. Juan Silvano Hernández Sena**

En representación de la Secretaría de Administración del  
Estado de Nuevo León

**Lic. Guillermo Zamora Garza**

Subdirector Jurídico Consultivo y suplente del  
representante del área jurídica del ISSSTELEON

**Sólo con voz:**

**Arq. Diana Luisa Martínez Rivera**

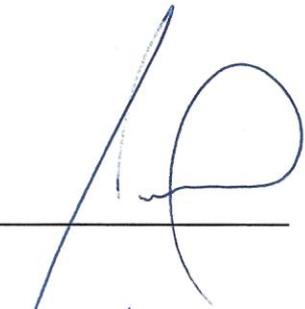
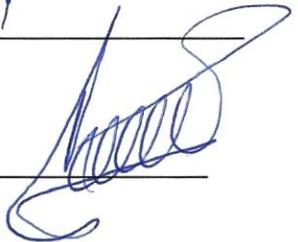
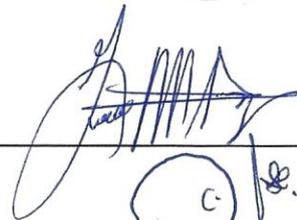
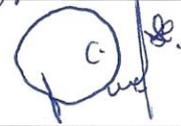
Representante de la Contraloría y  
Transparencia Gubernamental del Estado de Nuevo León

**Lic. Norma Patricia Chávez Alvarado**

Jefa de Control de Operaciones del ISSSTELEON  
Representante del área que requirió el bien y/o servicio

**Testigo Social**

C. Bernardino Martínez Vizcaya

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

