

**INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS  
TRABAJADORES DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

**ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y  
ECONÓMICAS Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL  
NÚMERO ISS-003/2023-II  
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA**

En la ciudad de Monterrey, Nuevo León, dando inicio a las **dieciséis horas con siete minutos** del día **dos de mayo del año dos mil veintitrés**, en la Sala de Consejo del Instituto ubicada en la calle Mariano Matamoros 319 Poniente en el Centro de esta Ciudad; se reunieron los servidores públicos y demás personas cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, con el objeto de llevar a cabo el acto de presentación de propuestas técnicas y económicas y apertura de propuestas técnicas de la licitación arriba mencionada, de acuerdo a lo previsto en los artículos 35 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y 74 de su Reglamento, así como lo previsto en la convocatoria, anexos, ficha técnica y junta de aclaraciones de esta licitación; haciéndose constar que el registro por parte de los licitantes a éste evento, se cerró a las **dieciséis horas**, conforme a lo señalado en la convocatoria que contiene las bases de la licitación.

Presidiendo este acto el **Lic. Juan Enrique Villarreal Salazar**, Director de Administración del ISSSTELEON, servidor público designado por el **Lic. Luis Gerardo Gómez Guzmán**, Director General del ISSSTELEON, a través del memorándum número **DG-016/2023** de fecha **doce de abril del año dos mil veintitrés**, quien procede a dar continuación a la sesión de presentación de propuestas técnicas y económicas y apertura de propuestas técnicas.

**PRIMERO.- LISTA DE ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DE QUÓRUM:** Vista la lista de asistencia de la presente sesión se verifica y da fe por parte del Subdirector Jurídico Consultivo y suplente del representante del área jurídica del ISSSTELEON, el **Lic. Guillermo Zamora Garza**, que de conformidad con el artículo 18, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, se encuentra presente la totalidad de los integrantes del Comité de Adquisiciones con derecho a voz y voto, así como los invitados a esta sesión de presentación de propuestas técnicas y económicas y apertura de propuestas técnicas, por lo que los acuerdos tomados en la presente sesión son válidos y subsistentes para todos los efectos legales.

**SEGUNDO.- RECEPCIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS:** Se procede a la recepción de los sobres cerrados que contienen las propuestas técnicas y económicas en el mismo orden en el que registraron su asistencia los





**ISSSTELEON**



**INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS  
TRABAJADORES DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

**ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y  
ECONÓMICAS Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL  
NÚMERO ISS-003/2023-II  
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA**

licitantes; acto seguido, se realiza la apertura de los sobres que contienen las propuestas técnicas procediéndose a su revisión preliminar y cuantitativa en presencia de los propios representantes y asistentes.

De la revisión de las propuestas técnicas se determina lo siguiente:

Las propuestas técnicas de los licitantes **VISIÓN CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V. y GRUPO AB, S.A. DE C.V.**, se observa que, en forma general, contienen los documentos que corresponden a los solicitados en la convocatoria de la licitación, por lo que se reciben para su análisis detallado por parte de la CONVOCANTE y del Comité de Adquisiciones del ISSSTELEON, que son los facultados legalmente para analizar, evaluar cualitativamente las mismas y dictaminar en su etapa correspondiente.

Una vez abierto la totalidad de los sobres que contienen las propuestas técnicas y en cumplimiento con el artículo 35 fracción I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, se hace constar la documentación presentada, sin que ello implique la evaluación de su contenido en este momento.

Se informa a los licitantes que sus propuestas serán analizadas cualitativamente en el aspecto legal, financiero y técnico, haciéndose entrega de su correspondiente acuse de recibo de la documentación entregada, de conformidad con el párrafo tercero de la fracción IX del artículo 74 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y el numeral 9.11 de la convocatoria.

**TERCERO.- RÚBRICA DE PROPUESTAS:** Las propuestas técnicas y los sobres que dicen contener la propuesta económica, son rubricados por los licitantes que hayan asistido en forma conjunta con uno de los servidores públicos que se encuentran presentes, en el entendido de que si la documentación de alguno de los puntos señalados en la convocatoria es muy extenso, se firmará el primero y último de los documentos de dicho numeral, (actas constitutivas y modificaciones a la misma, declaración anual y provisional, currículum), lo anterior de acuerdo



Página 2

isssteleon.gob.mx

Matamoros 319 Pte., Monterrey, Nuevo León. Tel. (81) 2033.9000

@gob\_Nuevo León



Handwritten marks and signatures on the right side of the page.

Handwritten mark on the left side of the page.

Handwritten signature or mark.

Handwritten signature or mark.

**INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS  
TRABAJADORES DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

**ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y  
ECONÓMICAS Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL  
NÚMERO ISS-003/2023-II  
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA**

a lo señalado en el artículo 35 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, así como también, en el numeral 9.8 de la convocatoria a la licitación.

Servidor Público	Propuestas técnicas rubricadas
Lic. Yadira Faz Cedillo	VISION CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V.
Lic. Juan Silvano Hernández Sena	GRUPO AB, S.A. DE C.V.

Una vez rubricadas las propuestas técnicas así como los correspondientes sobres cerrados que contienen las propuestas económicas de los licitantes, quedarán en custodia del **Lic. Guillermo Zamora Garza, Subdirector Jurídico Consultivo** del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado de Nuevo León, hasta el día **lunes ocho de mayo del año dos mil veintitrés** a las **dieciséis horas** en este mismo lugar, fecha en la que se llevará a cabo el fallo técnico de las propuestas técnicas aceptadas y la apertura de los sobres que dicen contener las propuestas económicas.

**CUARTO.- CIERRE DE ACTA:** Para efectos de la notificación y en términos del artículo 74 fracción XX del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León, a partir de esta fecha la presente acta estará a su disposición en la página WEB del ISSSTELEON (<http://www.isssteleon.gob.mx>).

Finalmente, el Presidente del acto, da por terminada esta junta, siendo las **dieciséis horas con veintiséis minutos** del día al inicio señalado, levantándose el acta correspondiente, firmando la misma para constancia y efectos legales que le son inherentes, las personas que intervinieron en este acto y así quisieron hacerlo, sirviendo la presente acta de notificación legal, entregándose copia de la misma a cada uno de los presentes.



**INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS  
TRABAJADORES DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

**ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y  
ECONÓMICAS Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL  
NÚMERO ISS-003/2023-II  
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA**

**Miembros del Comité de Adquisiciones del ISSSTELEON**

**Con voz y voto:**

**Lic. Juan Enrique Villarreal Salazar**

*Director de Administración del ISSSTELEON  
En representación del Lic. Luis Gerardo Gómez Guzmán,  
Director General del ISSSTELEON*

**Lic. Juan Silvano Hernández Sena**

*En representación de la Secretaría de Administración del  
Estado de Nuevo León*

**Lic. Guillermo Zamora Garza**

*Subdirector Jurídico Consultivo y suplente del  
representante del área jurídica del ISSSTELEON*

**Sólo con voz:**

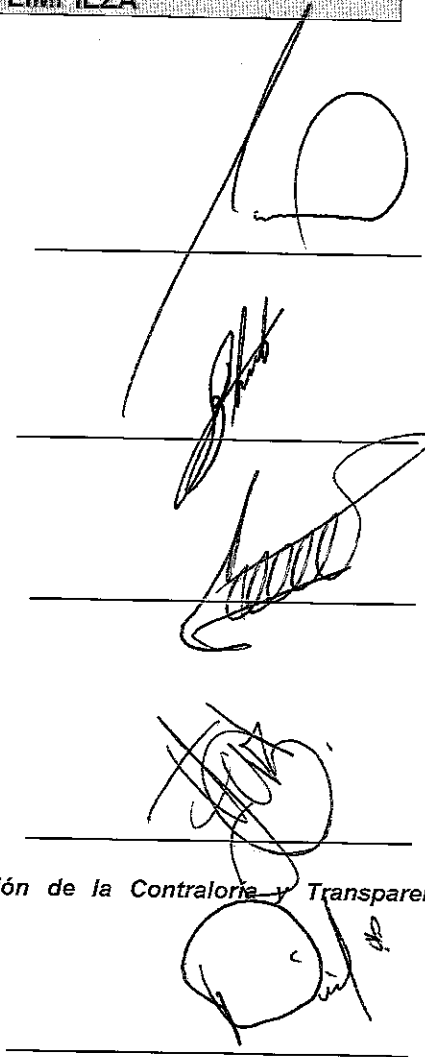
**Lic. Yadira Faz Cedillo**

*Representante de la Contraloría y  
Transparencia Gubernamental del Estado de Nuevo León*

*"Dejando salvaguardadas las facultades de verificación y comprobación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental"*

**Lic. Norma Patricia Chávez Alvarado**

*Jefa de Control de Operaciones del ISSSTELEON  
En representación del área que requirió el bien y/o servicio*



**INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS  
TRABAJADORES DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

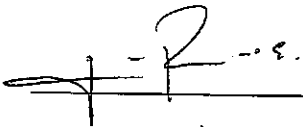
**ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS TÉCNICAS Y  
ECONÓMICAS Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL  
NÚMERO ISS-003/2023-II  
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA**

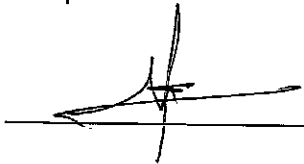
Por los licitantes

**VISIÓN, CONSERVACIÓN Y  
MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V.**  
C. Juan Ramón Reboloso Esparza

**GRUPO AB, S.A. DE C.V.**  
C. Jesús Arce Ortiz



---

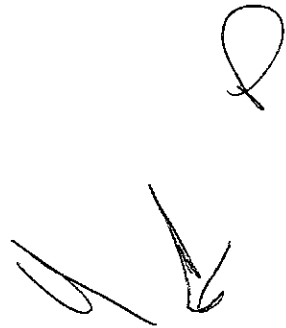


---

3



re



**INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS  
TRABAJADORES DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

**LISTA DE ASISTENCIA AL ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS TÉCNICAS  
Y ECONÓMICAS Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL  
NÚMERO ISS-003/2023-II  
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA**

Monterrey, Nuevo León a 02 de mayo de 2023

**Miembros del Comité de Adquisiciones del ISSSTELEON  
Con voz y voto:**

**Lic. Juan Enrique Villarreal Saizar**  
*Director de Administración del ISSSTELEON  
En representación del Lic. Luis Gerardo Gómez Guzmán,  
Director General del ISSSTELEON*

**Lic. Juan Silvano Hernández Sena**  
*En representación de la Secretaría de Administración del  
Estado de Nuevo León*

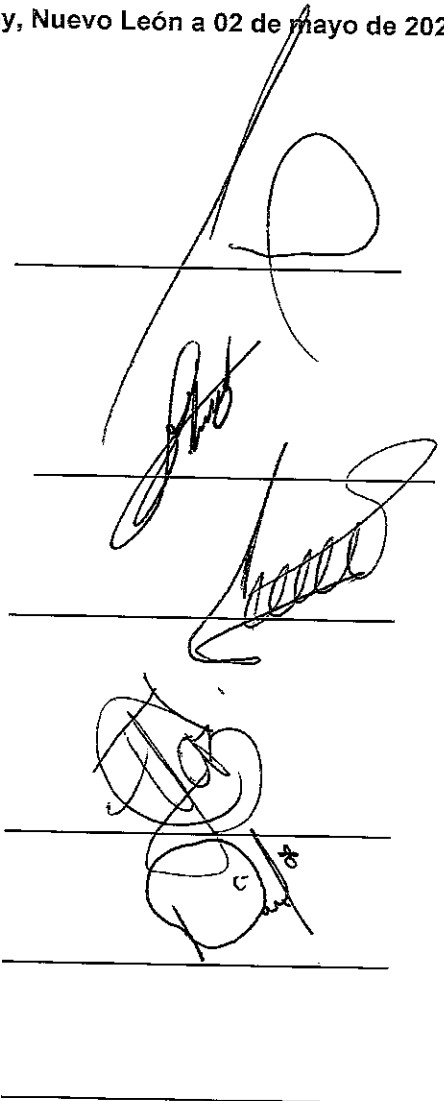
**Lic. Guillermo Zamora Garza**  
*Subdirector Jurídico Consultivo y suplente del  
representante del área jurídica del ISSSTELEON*

**Sólo con voz:**

**Lic. Yadira Faz Cedillo**  
*Representante de la Contraloría y  
Transparencia Gubernamental del Estado de Nuevo León*

**Lic. Norma Patricia Chávez Alvarado**  
*Jefa de Control de Operaciones del ISSSTELEON  
Representante del área que requirió el bien y/o servicio*

**Testigo Social**  
C. Bernardino Martínez Vizcaya



**INSTITUTO DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES DE LOS TRABAJADORES  
DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

**LISTA DE ASISTENCIA AL ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS  
TÉCNICAS Y ECONÓMICAS Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL  
NÚMERO ISS-003/2023-II  
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA**

Monterrey, Nuevo León a 02 de mayo de 2023.

1	
NOMBRE DEL LICITANTE:	<u>Vision Conservación y Mantenimiento S de RL de CV</u>
REPRESENTANTE LEGAL:	<u>Eng. Jorge Anibal Gonzalez Araya.</u>
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ENTREGA LAS PROPUESTAS:	<u>Juan Ramón Rebellón Espinoza</u>
FIRMA:	<u>[Firma]</u>
CORREO ELECTRÓNICO:	<u>licitaciones@visioncm.com</u>
HORA DE LLEGADA:	<u>15:30</u>
2	
NOMBRE DEL LICITANTE:	<u>Grupo AB SA DE CV</u>
REPRESENTANTE LEGAL:	<u>Jesus Ace Orosz</u>
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ENTREGA LAS PROPUESTAS:	<u>Jesus Ace Orosz</u>
FIRMA:	<u>[Firma]</u>
CORREO ELECTRÓNICO:	<u>jarce@grupoab.com.mx</u>
HORA DE LLEGADA:	<u>15:35</u>

